



**KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL UAB „KRETINGOS TURGUS“ 2021 M. FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO  
TVIRTINIMO, PELNO (NUOSTOLIŲ) PASKIRSTYMO, MĖNESINĖS ALGOS  
KINTAMOS DALIES DYDŽIO IR 2022 M. VEIKLOS REZULTATŲ VERTINIMO  
RODIKLIŲ NUSTATYMO**

2022 m. balandžio 19 d. Nr. A1-471  
Kretinga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 11 ir 12 punktais, 58 straipsnio 2 dalimi ir 59 straipsniu, Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo patvirtinimo“, 10.1 papunkčiu, Savivaldybės įmonių ir Savivaldybės kontroliuojamų uždaryjū akcinių bendrovių vadovų darbo užmokesčio nustatymo tvarkos aprašo, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. balandžio 29 d. įsakymu Nr. A1-378 „Dėl Savivaldybės įmonių ir Savivaldybės kontroliuojamų uždaryjū akcinių bendrovių vadovų darbo užmokesčio nustatymo tvarkos aprašo“, 10 punktu ir atsižvelgdamas į UAB „Kretingos turgus“ 2022 m. kovo 30 d. raštą Nr. (3.6.) T4-19 bei UAB Nexia JK atlikto bendrovės 2021 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinio audito ataskaitą ir išvadą:

1. T v i r t i n u UAB „Kretingos turgus“:
  - 1.1. 2021 m. pelno (nuostolių) paskirstymą (1 priedas);
  - 1.2. 2021 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinį (2 priedas).
2. N u s t a t a u UAB „Kretingos turgus“:
  - 2.1. vadovo mėnesinės algos kintamosios dalies dydį – 35 proc.;
  - 2.2. šiuos 2022 m. veiklos rezultatų vertinimo rodiklius:
    - 2.2.1. daugiau kaip 60 proc. pastovių prekybos vietų užimtumas turguje;
    - 2.2.2. pajamų iš turgavietės veiklos padidinimas lyginant su 2021 metais;
    - 2.2.3. ūkinės finansinės veiklos rezultatas teigiamas;
    - 2.2.4. suorganizuoti ne mažiau kaip 7 mugės.
3. Įsakymo 2.1 punktas įsigalioja 2022 m. gegužės 1 d.

Administracijos direktorius

Egidijus Viskontas

Vaiva Lukošienė

1 priedas  
PATVIRTINTA  
Kretingos rajono savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2022 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr. A1-477

**2021 M. UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „KRETINGOS TURGUS“ PELNO  
(NUOSTOLIŲ) PASKIRSTYMAS (Eur)**

Eil. Nr.	Straipsniai	Suma (Eur)
1.	Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	3 080
2.	Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	(5 964)
3.	Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	0
4.	Pervedimai iš rezervų: iš privalomojo rezervo bendrovės nuostoliams padengti iš kitų rezervų	0 0
5.	Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti (jeigu visus ar dalį nuostolių nusprendė padengti akcininkai)	0
6.	Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai) iš viso	0
7.	Pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą	(540)
8.	Pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti	0
9.	Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus (investicijoms)	0
10.	Pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti	0
11.	Pelno dalis, paskirta darbuotojų socialinėms reikmėms ir kitiems tikslams	0
12.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus.	(3 424)

2 priedas  
PATVIRTINTA  
Kretingos rajono savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2022 m. balandžio 13 d. įsakymu Nr. A1-471

**UAB KRETINGOS TURGUS  
2021 METŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS**

UAB "KRETINGOS TURGUS" 300531865

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

LAISVĖS 11A. KRETINGA

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTA

Kretingos rajono savivaldybės  
administracijos direktoriaus2022 m. balandžio 29 d. įsakymu Nr. 11-471

## 2021 METŲ BALANSAS

2022.01.20 Nr. (3.6) T4-3

(ataskaitos sudarymo data)

2021-01-01 - 2021-12-31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

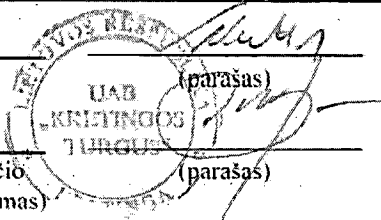
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejes ataskaitinis laikotarpis
	<b>TURTAS</b>			
A.	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>9978</b>	<b>10566</b>
1.	Nematerialusis turtas		-	-
2.	Materialusis turtas	.3.1	9978	10566
3.	Finansinis turtas			
4.	Kitas ilgalaikis turtas			
B.	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>1615</b>	<b>7088</b>
1.	Atsargos			
2.	Per vienus metus gautinos sumos	.3.2	456	1933
3.	Trumpalaikės investicijos			
4.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai	.3.3	1159	5155
C.	<b>ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ ŠANAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS</b>			
		.3.4	<b>88</b>	<b>67</b>
	<b>TURTO IŠ VISO</b>		<b>11681</b>	<b>17721</b>
	<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
D.	<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>		<b>2519</b>	<b>8483</b>
1.	Kapitalas	.3.5	5403	5403
2.	Akcijų priedai			
3.	Perkainojimo rezervas			
4.	Rezervai	.3.6	540	
5.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	.3.7	(3424)	3080
E.	<b>DOTACIJOS, SUBSIDIJOS</b>			
F.	<b>ATIDĖJINIAI</b>			
G.	<b>MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>9162</b>	<b>9238</b>
1.	Po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	.3.8	9162	9238
H.	<b>SUKAUPTOS ŠANAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS</b>			
	<b>NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGIJIMŲ IŠ VISO</b>		<b>11681</b>	<b>17721</b>

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

(parašas)

Nerijus Tertelis

(vardas ir pavardė)

Skirmantė Armalienė

(vardas ir pavardė)

UAB "KRETINGOS TURGUS" 300531865

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

LAISVĖS 11A, KRETINGA

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTA

Kretingos rajono savivaldybės  
administracijos direktoriaus

2022 m. balandžio 14 d. įsakymu Nr. 11-471

**2021 METŲ PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**

2022.01.20 Nr. (3.6) T4-3

2021-01-01 - 2021-12-31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo  
lygis ir valiuta)

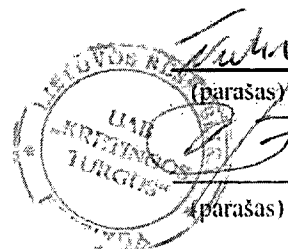
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	.4.1	60397	55090
2.	Pardavimo savikaina	.4.2	(25281)	(20949)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	<b>BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>35116</b>	<b>34141</b>
5.	Pardavimo sąnaudos	.4.3	(352)	(570)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	.4.4	(40728)	(29525)
7.	Kitos veiklos rezultatai			11
8.	Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos			
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos			(1)
13.	<b>PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>	.4.5	<b>(5964)</b>	<b>4056</b>
14.	Pelno mokestis			(341)
15.	<b>GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>	.4.6	<b>(5964)</b>	<b>3715</b>

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaita kito asmens pareigų pavadinimas)



Nerijus Tertelis

(vardas ir pavardė)

Skirmantė Armalienė

(vardas ir pavardė)

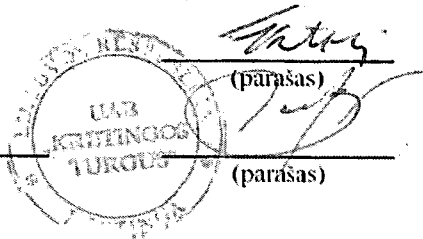




19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)												-
20. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)												-
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)												-
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)											(5964)	(5964)
23. Dividendai												-
24. Kitos išmokos						540					(540)	-
25. Sudaryti rezervai												-
26. Panaudoti rezervai												-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajūrininkų įnašai (pajū grąžinimas)												-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)												-
29. Įnašai nuostoliams padengti												-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	5403	-	-	-	-	540	-	-			(3424)	2519

Direktorius  
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. buhalterė  
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



Nerijus Tertelis  
(vardas ir pavardė)

Skirmantė Armalienė  
(vardas ir pavardė)



# UAB "KRETINGOS TURGUS" 300531865

PATVIRTINTA

Kretingos rajono savivaldybės  
administracijos direktoriaus

2022 m. balandžio d. įsakymu Nr. *11-471*

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2022-01-20 Nr.(3.6) T4-3

### 1. APIE ĮMONĘ

UAB „Kretingos turgus“ yra ribotos civilinės atsakomybės privatusis juridinis asmuo, įregistruota Valstybės įmonės registrų centre ir pradėjusi savo veiklą 2006 m. vasario mėn. 1 d.

Bendrovės veiklos laikotarpis yra neribotas.

Bendrovės buveinė: Laisvės 11 A, Kretinga, Lietuvos Respublika.

Pagrindiniai bendrovės veiklos tikslai yra turgavietės eksploatavimas - nekilnojamojo turto, priklausančio nuosavybės ar kita teise, išnuomojimas.

Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 2020-12-31 – 5, vidutinis atlyginimas bruto - 885 Eur, 2021-12-31 - 5, vidutinis atlyginimas bruto – 938 Eur.

UAB „Kretingos komunalininkas“ perduotas ir UAB „Kretingos turgus“ įsigytas nuosavybės teise turtas priklauso bendrovės savininkui. Šį turtą bendrovė valdo, naudoja ir juo disponuoja, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Akcinių Bendrovių įstatymu, Savivaldybės tarybos sprendimais, Institucijos sprendimais ir kitais teisės aktais.

### 2. APSKAITOS POLITIKA

Bendrovė tvarko apskaitą pagal įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus:

- Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatymas;
- Verslo apskaitos standartai;

Bendrovės finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d. Bendrovės apskaita tvarkoma dvejetainiu įrašu.

Apskaita tvarkoma verslo valdymo ir apskaitos sistema „Optimum“.

Balanse parodomas visas Bendrovės turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną.

Pelno (nuostolių) ataskaita yra sudedamoji finansinių ataskaitų rinkinio dalis, kurioje pateikiami ir palyginami su ankstesnių laikotarpių informacija susiję duomenys, iš kurių galima spręsti apie Bendrovės veiklos rezultatus. Pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomos Bendrovės pajamos ir sąnaudos. Pagal jas apskaičiuojamas pelnas ir nuostoliai, susiję su įprastine Bendrovės veikla bei ypatingaisiais straipsniais.

Bendrovėje pinigų srautai pateikiami tiesioginiu būdu. Duomenys apie pinigų įplaukas ir išmokas gaunami iš bendrovės apskaitos registru ir perskaičiuojant pelno (nuostolių) ataskaitoje parodytas pajamas ir sąnaudas į pinigų įplaukas ir išmokas.

Bendrovės Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje pateikiami visi su nuosavo kapitalo pasikeitimu susiję atvejai.

Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansinių ataskaitų rinkinį, vadovaujasi visais Verslo apskaitos standartais.

Atskirų apskaitos objektų (materialiojo, nematerialiojo ir finansinio turto, nuosavo kapitalo, įsipareigojimų, pajamų ir sąnaudų) įvertinimo būdai ir metodai nustatyti atitinkamą objektą reglamentuojančiuose Bendrovės apskaitos politikos, patvirtintos 2006-11-15 direktoriaus įsakymu Nr. T2-16, 2008-10-28 direktoriaus įsakymu Nr. T2-15(A), direktoriaus įsakymu Nr. (5.11) T2-15, 2012-12-20.

Apskaitos politikai priskirtinų apskaitos būdų ir metodų keitimas registruojamas retrospektyviniu būdu – apskaitos politikos pakeitimas parodomas taip, tarsi naujoji apskaitos politika būtų taikyta ūkinėms operacijoms ir įvykiams nuo jų atsiradimo. Taikant retrospektyvinį būdą, koreguojamas nepaskirstytojo pelno (nuostolių) likutis. Kartu perskaičiuojami ir pateikiami ankstesnių ataskaitinių laikotarpių finansinių ataskaitų straipsniai, aiškinamajame rašte pateikiama lyginamoji informacija.

Tais atvejais, kai taisoma ankstesnių ataskaitinių laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką, taikomas perspektyvinis būdas. Taikant perspektyvinį būdą, praėjusio laikotarpio finansinių ataskaitų rinkinio informacijos nereikia koreguoti. Pagal šį būdą nauja apskaitos politika taikoma nuo sprendimo ją taikyti priėmimo dienos ir būsimais ataskaitiniais laikotarpiais. Poveikis, kurį apskaitos politikos pakeitimas daro einamojo ir ankstesnių ataskaitinių laikotarpių rezultatams, parodomas einamojo laikotarpio finansinėse ataskaitose ir aprašomas aiškinamajame rašte.

Apskaitos politikos pakeitimu nelaikoma:

- a) apskaitinių įvertinimų keitimas;
- b) naujos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių turinys iš esmės skiriasi nuo ankstesnių įvykių ar ūkinių operacijų;
- c) naujos apskaitos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kuriu bendrovė iki to laiko nevykdė.

Jei sudėtinga nustatyti, ar pasikeitimas apskaitoje laikytinas apskaitos politikos keitimu, ar apskaitinio įvertinimo pakeitimu, toks pasikeitimas traktuojamas kaip apskaitinio įvertinimo keitimas.

Apskaitiniai įvertinimai atliekami remiantis informacija, kuri yra žinoma įvertinimo atlikimo metu. Taip pat atsižvelgiant į įvykius.

Pasikeitus bendrovės planams, prognozėms, prielaidoms arba gavus naujos papildomos informacijos, darančios įtaką ankstesniam vertinimui, apskaitinis įvertinimas fikslinamas.

Klaida bendrovėje laikoma esmine klaida ir finansinės ataskaitos straipsnis laikomas reikšmingu, kai jų suma yra didesnė nei 0.5 proc. finansinėse ataskaitose pateikiamų pardavimo pajamų.

Apskaitinio įvertinimo tikslinimo poveikis priskiriamas:

- laikotarpiui, kada buvo atliktas pakeitimas, jei jis turi įtakos tik tam laikotarpiui;
- laikotarpiui, kada buvo atliktas pakeitimas, ir vėlesniems laikotarpiams, jei pakeitimas ir jiems turės įtakos.

Apskaitinio įvertinimo tikslinimo poveikis įtrauktas į tą pačią pelno (nuostolių) ataskaitos eilutę, kurioje buvo užfiksuotas pirminis įvertinimas.

Balanse Turto, Nuosavo kapitalo ir Įsipareigojimų eilutėse likučiai pateikiami palyginimui su praėjusiais finansiniais metais ir lyginamoji praėjusių finansinių metų informacija yra pateikiama tokia, kaip ir finansiniai metai.

Bendrovėje pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu: apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomas tik bendrovės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamos įvertinamos tikrąja verte. Finansinėse ataskaitose pateikiamos grynosios pardavimo pajamos.

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos patikimai įvertinamos tikrąja verte.

Sąnaudomis pripažįstama tik ta ankstesniųjų ir ataskaitinio laikotarpių išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms. Išlaidos, kurios nesusijusios su ataskaitinio laikotarpio pajamų uždirbimu, bet skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, apskaitoje registruojamos ir pateikiamos finansinėse ataskaitose kaip turtas. Turto dalis, skirta pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, priskiriamos tiems laikotarpiams, kuriais jos teiks bendrovei ekonominės naudos.

Veiklos sąnaudos atspindi per ataskaitinį laikotarpį patirtas išlaidas, susijusias su tipine Bendrovės veikla. Veiklos sąnaudoms priskiriamos bendrosios ir administracinės sąnaudos.

Bendrosios ir administracinės sąnaudos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos finansinėse ataskaitose tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

### **3. PAAIŠKINIMAI APIE 2021-12-31 BALANSĄ**

#### **A. Ilgalaikis turtas – 9978 Eur**

##### **3.1. Materialusis turtas – 9978 Eur**

UAB „Kretingos turgus“ ilgalaikis materialusis turtas pripažįstamas ir registruojamas apskaitoje, jei jis atitinka visus šiuos pripažinimo kriterijus:

1. Bendrovė ketina jį naudoti ilgiau nei vienerius metus.

2. Bendrovė pagrįstai tikisi gauti iš turto ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais.
3. Bendrovė gali patikimai nustatyti turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą.
4. Turto įsigijimo (pasigaminimo savikaina) ne mažesnė nei 145 Eur.

UAB „Kretingos turgus“ ilgalaikio materialiojo turto grupės yra: pastatai ir statiniai, transporto priemonės, mašinos ir įrenginiai, kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai. Ilgalaikis materialusis turtas, įsigijus ar pasigaminus, registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Taikant įsigijimo savikainos būdą, ilgalaikis materialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina, finansinėse ataskaitose parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir jo vertės sumažėjimą, bei pridėjus vertės sumažėjimo atstatymą. Nusidėvėjimas skaičiuojamas pagal tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą. Nusidėvėjimas pradamas skaičiuoti nuo kito mėnesio po to, kai turtas pradėtas eksploatuoti. Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos patirtos, sąnaudoms. Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo ir nematerialiojo turto amortizacijos skaičiavimo normatyvai ir metodas pateikiami lentelėje:

**Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo ir nematerialiojo turto amortizacijos skaičiavimo normatyvai ir metodai**

**1 lentelė**

<b>Ilgalaikio turto grupė</b>	<b>Metodas</b>	<b>Normatyvas metais</b>
<b>MATERIALUSIS TURTAS</b>		
Veiklai naudojami nauji pastatai (mėsos paviljonas administraciniame pastate)	tiesinis	47
Kiti aukščiau neišvardyti pastatai ir statiniai (žuvies paviljonas, mėsos paviljonas, asfalto danga)	tiesinis	25
Veiklai naudojami nauji statiniai (sanitarinis vagonėlis)	tiesinis	25
Veiklai naudojami kiemo statiniai (prekystaliai)	tiesinis	25
Lauko tualetas	tiesinis	40
Mašinos ir įrenginiai (šaldymo kameros, agregatai)	tiesinis	5
Šaldymo vitrinos, įgarsinimo įranga	tiesinis	10
Kasos aparatai	tiesinis	8
Spausdintuvai (lazeriniai, rašaliniai)	tiesinis	3
Mašinos (šlavimo)	tiesinis	4
Kita įranga (prekystaliai, baldų komplektai)	tiesinis	6
Elektros perdavimo ir ryšių įtaisai (išskyrus kompiuterinius tinklus)	tiesinis	8
Vamzdynai	tiesinis	15
Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės (kompiuteriai, jų tinklai ir	tiesinis	4

įranga)		
Lengvieji automobiliai-ne senesni kaip 5 metų	tiesinis	6
Kiti lengvieji automobiliai	tiesinis	10
<b>NEMATERIALUSIS TURTAS</b>		
Programinė įranga	tiesinis	3
Įsigytos teisės	tiesinis	3
Kitas nematerialus turtas	tiesinis	4

Ilgalaikio materialiojo turto judėjimas pagal grupes bei sukauptas nusidėvėjimas parodytas lentelėje:

**Ilgalaikio materialiojo turto judėjimas pagal grupes bei sukauptas nusidėvėjimas**

**2 lentelė**

<b>MATERIALUSIS TURTAS</b>	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įranga	Transporto priemonės	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	<b>VISO</b>
<b>Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje</b>	10326	5	0	235	10566
Įsigijimo savikaina praėjusių finansinių metų pabaigoje	105044	16207	0	7382	128633
Turto įsigijimas 2021-12-31	1000	0	0	0	0
Pervedimai	0	0	0	0	0
Parduota 2021 m.	0	0	0	0	0
Nurašyta 2021 m.	0	0	0	0	0
<b>Įsigijimo savikaina 2021-12-31</b>	106044	16207	0	7382	129633
<b>Nusidėvėjimas</b>					
2021 m. sausio 1 d.	94718	16202	0	7148	118068
Nusidėvėjimas 2021 m.	1439	0	0	148	1587
Nurašytas nusidėvėjimas	0	0	0	0	0
2021-12-31 dienai.	96157	16202	0	7296	119655
<b>Likutinė vertė 2021-12-31</b>	<b>9887</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>86</b>	<b>9978</b>
<b>Nudėvėtas, bet bendrovės veikloje naudojamas turtas (įsigijimo verte)</b>	<b>22310</b>	<b>16207</b>	<b>0</b>	<b>6801</b>	<b>45318</b>

2021 m. Kiemo statinių, unik Nr. 5697-4013-9055 įsigijimo savikainą 1000 Eur. padidino atliktas mūrinės sienos remontas ir meninis apipavidalinimas.

#### B. Trumpalaikis turtas – 1615 Eur

##### 3.2. Per vienus metus gautinos sumos – 456 Eur

Balanse, per vienus metus gautinų sumų struktūra ir dinamika pateikta lentelėje. Pateiktoje lentelėje sumos yra atvaizduotos skolų nominalia verte, įvertinus tikėtiną pinigų atgavimą.

##### Per vienus metus gautinų sumų struktūra ir dinamika

3 lentelė

Skolų grupė	Likutis 2021 12 31 Eur	Likutis 2020 12 31 Eur	Likučio pasikeitimas %
Pirkėjų įsiskolinimas viso:	456	121	3.7 karto
Gautinos subsidijos	0	1812	-100
<b>Iš viso:</b>	<b>456</b>	<b>1933</b>	<b>-76</b>

##### 3.3. Pinigai ir pinigų ekvivalentai – 1159Eur

Pinigai sąskaitoje ir kasoje yra atvaizduoti nominalia verte.

##### Pinigų sudėtis ir pokytis

4 lentelė

	Likutis 2021 12 31 Eur	Likutis 2020 12 31 Eur	Likučio pasikeitimas %
Atsiskaitomoji sąskaita	1159	5155	-78
<b>Iš viso:</b>	<b>1159</b>	<b>5155</b>	<b>-78</b>

##### 3.4 Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos – 88 Eur

Balanso ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų straipsnyje atspindėti bendrovės per ataskaitinį ir ankstesnius laikotarpius sumokėtos sumos už būsimais laikotarpiais teiktinas testinio pobūdžio paslaugas, kurios bus tolygiai pripažįstamos sąnaudomis ateinančiais ataskaitiniais laikotarpiais, kai bus patiriamos.

Šio straipsnio struktūra ir dinamika pateikta lentelėje:

##### Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų struktūra ir dinamika

5 lentelė

Turto grupė	Likutis 2021 12 31 Eur	Likutis 2020 12 31 Eur	Likučio pasikeitimas %
Ateinančių laikotarpių EKA	50	37	35

aptarnavimo sąnaudos			
Ateinančių laikotarpių spaudos prenumeratos sąnaudos	38	30	27
<b>Iš viso:</b>	<b>88</b>	<b>67</b>	<b>31</b>

**Turto iš viso: 11681 Eur**

**D. Nuosavas kapitalas – 2519 Eur**

### **3.5. Kapitalas – 5403 Eur**

UAB „Kretingos turgus“ įstatinis kapitalas padalintas į 1863 (Tūkstantis aštuoni šimtai šešiasdešimt tris) paprastasias vardines akcijas. Vadovaujantis 40-uoju VAS, nuo 2016-01-01 nustatyta vienos akcijos nominali vertė 2,90 euro, bendra nominali įstatinio kapitalo vertė - 5403 eurai.

Pagrindinis akcininkas Kretingos rajono savivaldybė - 100% emitento įstatinio kapitalo. Visos bendrovės akcijos yra vienos klasės paprastosios vardinės akcijos. Jos yra nematerialios, apskaitomos teisės norminių aktų nustatyta tvarka.

### **Įstatinio kapitalo struktūra**

**6 lentelė**

<b>Akcijų rūšis</b>	<b>Akcijų skaičius, vnt.</b>	<b>Nominali vertė, Eur</b>	<b>Bendra nominali vertė, Eur</b>
Paprastosios vardinės akcijos	1863	2.90	5403

Bendrovės nuosavas kapitalas 2021-12-31 – 2519 Eur.

### **3.6. Rezervai – 540 Eur**

Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. A1-531 iš 2020 finansinių metų paskirstytinojo pelno (nuostolių) suformuoti rezervai. Rezervų struktūra ir dinamika atskleista nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje. Šioje ataskaitoje pateikiama ir atskleidžiama informacija apie įmonės nuosavo kapitalo pasikeitimus nuo 2019-12-31.

### **3.7. Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) – (3424) Eur**

Pelno (nuostolių) paskirstymas UAB „Kretingos turgus“ apskaitoje registruojamas tada, kai Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktorius priima sprendimą pelną (nuostolius) paskirstyti, neatsižvelgiant į tai, kada jis uždirbtas. Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) 2021-12-31 balanse – (-3424) Eur nuostoliai.

## **UAB „KRETINGOS TURGUS“ 2021 M. PELNO (NUOSTOLIŲ) PASKIRSTYMO PROJEKTAS**

Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	
finansinių metų pabaigoje	- 3080
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	- (5964)
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	- 0
Pervedimai iš rezervų:	
Iš privalomojo rezervo bendrovės nuostoliams padengti	- 0
Kiti rezervai	- 0
Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti (jeigu visus ar dalį nuostolių nusprendė padengti akcininkai)	- 0
Paskirstytinieji pelnas (nuostoliai) iš viso	- 0
Pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą	- (540)
Pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti	- 0
Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus (investicijoms)	- 0
Pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti	- 0
Pelno dalis, paskirta darbuotojų socialinėms reikmėms ir kitiems tikslams	- 0
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	- (3424)

#### G. Mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai – 9162 Eur

Įsipareigojimai pripažįstami įmonės apskaitoje ir atvaizduojami balanse tada, kai įmonė įgyja prievolės, kurios turės būti įvykdytos. Įsipareigojimai vertinami savikaina. Palūkanos, pelnas ar nuostoliai, susiję su įsipareigojimais, pripažįstami ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis ar pajamomis.

#### 3.8 Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai – 9162 Eur

Per vienus metus mokėtinų sumų ir kitų trumpalaikių įsipareigojimų struktūra ir dinamika

7 lentelė

Skolų, įsipareigojimų grupė	Likutis 2021 12 31 Eur	Likutis 2020 12 31 Eur	Likučio pasikeitimas %
Skolos tiekėjams	1189	1735	-31
Gauti išankstiniai apmokėjimai per vienerius metus gautinoms sumoms	0	4	-100



<b>Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai:</b>	<b>7559</b>	<b>6563</b>	<b>15</b>
- mokėtinos įmokos SODRAI	987	1041	-5
- atostoginių kaupimai	6572	5522	19
<b>Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai:</b>	<b>414</b>	<b>936</b>	<b>-56</b>
t. sk – mokėtinas nekilnojamojo turto mokestis	213	184	16
- mokėtinas PVM	201	411	-51
- mokėtinas pelno mokestis	0	341	-100
<b>Iš viso:</b>	<b>9162</b>	<b>9238</b>	<b>-1</b>

Vadovaujantis 31-ojo VAS „Atlygis darbuotojui“ nuostatomis, kad išeitines išmokas darbuotojams nulemia darbo santykių nutraukimas, o ne darbuotojo darbas, atidėjinių susijusių su išeitinėmis išmokomis dėl darbuotojų išėjimo iš darbo sulaukus pensijinio amžiaus, įmonė apskaitoje neregistruoja ir nerodo pelno (nuostolių) ataskaitoje. Šias sumas pripažįsta kaip neapibrėžtąjį įsipareigojimą darbuotojams, o informaciją kaupia nebalansinėse sąskaitose. Išeitines išmokas neteikia įmonei būsimosios ekonominės naudos, todėl įsipareigojimu ir darbo užmokesčio sąnaudomis pripažįstamos tada, kai šias išmokas įsipareigojama mokėti. Šio neapibrėžtojo įsipareigojimo likutis 2021-12-31 yra apie 2389 Eur.

#### Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso: 11681 Eur

Bendrovės vadovams apskaičiuotos ir išmokėtos bruto darbo užmokesčio sumos, į kurias įskaičiuotos darbdavio lėšomis mokamos įmokos Sodrai 2021-12-31 ir palyginimui 2020-12-31 atskleistos pateiktoje lentelėje:

#### Bendrovės vadovams apskaičiuotos ir išmokėtos darbo užmokesčio sumos

8 lentelė

Rodikliai	2021-12-31	2020-12-31	Likučio pasikeitim as %
1. Vadovui	22860	18983	20
2. Kitiems susijusiems asmenims (Vyr. buhalterei)	14573	14445	1
Priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais	37433	33428	12
Vidutinis vadovų skaičius per metus	1	1	

#### 4. PELNO NUOSTOLIŲ ATASKAITA 2021-12-31

Pajamos UAB „Kretingos turgus“ pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, tai yra apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamos

įvertinamos tikrąja verte. Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, taip pat PVM, kadangi tai nėra įmonės gaunama ekonominė nauda ir šios sumos nedidina nuosavo kapitalo.

Sąnaudos UAB „Kretingos turgus“ pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos įvertinamos tikrąja verte. Paslaugų teikimo sąnaudos bendrovėje pripažįstamos, registruojamos ir pateikiamos finansinėse ataskaitose tą laikotarpį, kuri buvo pripažintos pajamos už suteiktas paslaugas.

#### 4.1 Pardavimo pajamos – 60397 Eur

Pardavimo pajamos bendrovėje gaunamos iš turgavietės prekybos vietų nuomos, žuvies paviljono ir dalies (25 kv. m.) pieno paviljono nuomos, turgavietės asfaltbetonio aikštelės nuomos TŪB „Kretingos rida“, vairuotojų praktiniam mokymui ne turgaus dienomis. Taip pat pajamų gaunama iš bendrovės organizuojamų komercinių tautodailės ir amatų mugių Kretingos miesto švenčių metu.

##### Pardavimo pajamų struktūra ir dinamika

9 lentelė

Pajamų straipsniai	Pavadinimas	2021-12-31	2020-12-31	Likučio pasikeitimas %
505	Prekybos vietų nuomos pajamos	44887	44422	1
506	Patalpų nuomos pajamos	9979	6466	54
507	Prekybos mugės pajamos	5531	4202	32
<b>50</b>	<b>Pardavimo pajamos iš viso:</b>	<b>60397</b>	<b>55090</b>	<b>10</b>

Prekybos vietų nuomos pajamos, lyginant su tuo pačiu laikotarpiu 2020 metais, padidėjo nežymiai - 1 proc.

Patalpų nuomos pajamų padidėjimui 54 proc. įtakos turėjo nuo 2020 m. rugpjūčio mėn. viešųjų pirkimų konkursų būdu nustatyta didesnė nuomos kaina žuvies ir dalies pieno (25 kv. m.) paviljonams.

Prekybos mugių pajamos šiemet, lyginant su 2020 m. padidėjo 32 proc., bet lyginant su ankstesniais 2019 metais iki pandemijos, 2021 m. neteko apie 63 proc. (9418 Eur) pajamų.

#### 4.2 Pardavimo savikaina – 25281 Eur

Pardavimo savikainos struktūra ir dinamika pateikta lentelėje:

##### Pardavimo savikainos struktūra ir dinamika

10 lentelė

Sąnaudų straipsniai	Pavadinimas	2021-12-31	2020-12-31	Likučio pasikeitimas %
6000	Ilgalaikio turto eksploatacijos	753	1289	-42

	sąnaudos			
6001	Pastatų apsaugos, darbo saugos, vet. paslaugų sąnaudos	1446	1609	-10
6002	Vandentiekio paslaugų sąnaudos	476	469	1
6003	Komunalinių paslaugų sąnaudos	971	626	55
6004	Ryšių paslaugų sąnaudos	850	813	5
6005	Elektros sąnaudos	3590	1969	82
6006	Darbo užmokesčio sąnaudos (kontrolierių)	13194	10577	25
6007	Soc. draudimo sąnaudos (kontrolierių)	1024	828	24
6009	Ilgalaikio materialiojo turto (paviljonų) nusidėvėjimo sąnaudos	1490	1678	-11
601	Komercinių mugių prekių ir paslaugų sąnaudos	1487	1091	36
<b>60</b>	<b>Pardavimo savikaina iš viso</b>	<b>25281</b>	<b>20949</b>	<b>21</b>

Pardavimo savikaina 2021-12-31, lyginant su tuo pačiu laikotarpiu 2020 m., padidėjo 4332 Eur (21 proc.).

Šalta ir snieginga šių metų žiema pareikalavo 55 proc. didesnių komunalinių paslaugų (sniego valymo paslauga), 82 proc. - elektros (paviljonų šildymui žiemą ir vėsinimui vasarą) sąnaudų.

Darbo užmokesčio sąnaudas 25 proc. padidino LR vyriausybės nutarimu padidėjęs MMA, kas ketvirtį perskaičiuojami atostoginių kaupimai.

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudas 11 proc. sumažino įmonės veikloje naudojamas nudėvėtas, bet dar tinkamas eksploatacijai turtas, kuriam nusidėvėjimas nebeskaičiuojamas (2 lentelė Ilgalaikio materialiojo turto judėjimas pagal grupes bei sukauptas nusidėvėjimas).

2021 m. įvyko daugiau prekybinių mugių, nei 2020 m., todėl Komercinių mugių prekių ir paslaugų sąnaudos padidėjo 36 proc.

**Bendrasis pelnas (nuostoliai) – 35116 Eur.**

#### **4.3 Pardavimo sąnaudos – 352 Eur.**

Per ataskaitinį finansinį laikotarpį patirtų pardavimo sąnaudų struktūra ir dinamika pateikta lentelėje.

#### **Pardavimo sąnaudų struktūra ir dinamika**

**11 lentelė**

<b>Straipsniai</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>Likučio pasikeitimas</b>
<b>Pardavimo sąnaudos</b>	<b>352</b>	<b>570</b>	<b>-38</b>
Skelbimų ir reklamos sąnaudos	225	286	-21
Kitos pardavimo sąnaudos	127	284	-55

#### **4.4 Bendrosios ir administracinės sąnaudos – 40728 Eur.**

Per ataskaitinį finansinį laikotarpį patirtų bendrųjų ir administracinių sąnaudų struktūra ir dinamika pateikta lentelėje.

**Bendrųjų ir administracinių sąnaudų struktūra ir dinamika**

12 lentelė

Straipsniai	2021-12-31	2020-12-31	Likučio pasikeitimas %
<b>Bendrosios ir administracinės sąnaudos</b>	<b>40728</b>	<b>29525</b>	<b>38</b>
Bankiniai patarnavimai	175	153	14
Spaudos prenumeratos sąnaudos	58	51	14
EKA aptarnavimo sąnaudos	88	91	-3
Ilgalaikio turto nusidėvėjimo (administracijos) sąnaudos	97	352	-72
Darbo užmokesčio sąnaudos (administracijos)	36802	25196	46
Soc. draudimo sąnaudos (administracijos)	639	581	10
Kanceliarinių prekių sąnaudos	71	406	-82
Audito paslaugų sąnaudos	826	826	0
Ilgalaikio nematerialaus turto nuomos sąnaudos	300	300	0
<b>Veiklos mokesčių sąnaudos</b>	<b>1672</b>	<b>1569</b>	<b>7</b>
Žemės nuomos mokesčio sąnaudos	821	830	-1
Nekilnojamojo turto mokesčio sąnaudos	851	739	15

Bendrosios ir administracinės sąnaudos 2021-12-31, lyginant su 2020-12-31 padidėjo 38 proc.

Įmonės veikloje naudojamas nudėvėtas, bet dar tinkamas eksploatacijai turtas, kuriam nusidėvėjimas nebeskaičiuojamas, todėl ilgalaikio turto nusidėvėjimo (administracijos) sąnaudos sumažėjo 72 proc. (2 lentelė Ilgalaikio materialiojo turto judėjimas pagal grupes bei sukauptas nusidėvėjimas).

Darbo užmokesčio sąnaudų didėjimui/mažėjimui įtakos turi kas ketvirtį tikslinami bendrovės darbuotojų atostoginių kaupimai, bei vadovaujantis Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. balandžio 29 d. įsakymu Nr. A1-378 „Dėl Savivaldybės įmonių ir Savivaldybės kontroliuojamų akcinių bendrovių vadovų darbo užmokesčio nustatymo tvarkos aprašu“, kasmet kintantis bendrovės vadovo mėnesinės algos kintamosios dalies dydis.

Nekilnojamojo turto mokesčio sąnaudas 15 proc. padidino VĮ „Registru centras“ nustatyta didesnė Nekilnojamojo turto mokesstinė vertė 2021 – 2026 m. laikotarpiui.

**4.5. Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą – 5964 Eur nuostolis.**

**4.6. Grynasis pelnas (nuostoliai) – 5964 Eur nuostolis.**

## 5. KITI ĮMONĖS VALDYMUI SVARBŪS DALYKAI.

### Finansiniai rodikliai

13 lentelė

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Mato vnt	2021-12-31	2020-12-31	Rodiklio apskaičiavimas	Rodiklio charakteristika
<b>1.</b>	<b>Pelningumo rodikliai</b>					
1.1.	Bendrasis pelningumas	Eur	0,58	0,62	Bendrasis pelnas/Grynosios pardavimo pajamos	Apibūdina įmonės pagrindinės veiklos pelningumą
1.2.	Grynasis pelningumas	Eur	-0,1	0,07	Grynasis pelnas/Grynosios pardavimo pajamos	Apibūdina, kiek įmonės grynojo pelno tenka kiekvienam grynųjų pardavimo pajamų vienetui
1.3.	Turto pelningumas	Eur	-0,51	0,21	Grynasis pelnas/Visas turtas	Apibūdina įmonės sugebėjimą pelningiau naudoti visą turtą
1.4.	Nuosavo kapitalo pelningumas	Eur	-2,37	0,44	Grynasis pelnas/Savininko nuosavybė	Apibūdina įmonės investicijų pelningumą
<b>2.</b>	<b>Likvidumo rodikliai</b>					
2.1.	Bendrasis likvidumas	Eur	0,18	0,77	Trumpalaikis turtas/Trumpalaikiai įsipareigojimai	Apibūdina įmonės nesugebėjimą įvykdyti trumpalaikius įsipareigojimus (Turi būti >1,2)
2.2.	Kritinis likvidumas	Eur	0,18	0,77	Trumpalaikis turtas-Atsargos/Trumpalaikiai įsipareigojimai	Apibūdina, kiek kartu labiausiai likvidus turtas viršija trumpalaikius įsipareigojimus (jei <1)

						likvidumas žemas)
<b>3.</b>	<b>Turto valdymo rodikliai</b>					
3.1.	Vidutinė debitorinio įsiskolinimo trukmė	Eur	2.72	0.79	(Pirkėjų įsiskolinimas*360)/Pardavimai	
3.2.	Vidutinė kreditorinio įsiskolinimo trukmė	Eur	28.21	50.9	(Įsiskolinimas tiekėjams*360)/Pirkimai	
3.3.	Atsargų apyvartumas	Eur	76.1	60.56	Parduotų prekių savikaina/Vidutinės ketvirčio atsargos	
3.4.	Ilgalaikio turto apyvartumas	Eur	6.05	5.2	Pardavimai/ilgalaikis turtas	
3.5.	Viso turto apyvartumas	Eur	5.17	3.1	Pardavimai/Turtas	

2021-12-31 bendrovės trumpalaikis turtas 1615 Eur nepadengia trumpalaikių įsipareigojimų 9162 Eur, skirtumo suma 7547 Eur. Likvidumo rodikliai rodo, kad bendrovė turi problemų vykdydama trumpalaikius įsipareigojimus.

Siekiant gerinti finansinius rodiklius kas mėnesį ir ketvirtį atliekama pajamų sąnaudų analizė, vykdomas vidaus kontrolės procedūrų monitoringas, kasininkės darbo patikrinimai (kad būtų išvengta galimybės vykdyti apgaule, daryti klaidas ar jas slėpti atliekant savo įprastinį darbą).

Besikeičianti situacija dėl COVID-19 kelia daug iššūkių ir galimybių, mažėjant pirkėjų skaičiui, atitinkamai mažėja prekiautojų, mugių organizavimas tampa problematiškas. Atlikto įdirbio mugių metu dėka, pastebimas prekiautojų susidomėjimas turgavieta, todėl bendrovė keičia darbo strategiją. Prieš turgavietės darbo dienas (ypač prieš šeštadienius) vykdoma prekiautojų, išsipirkusių vietas mėnesiui į priekį, apklausa telefonu, siekiant išsiaiškinti dėl atvykimo/neatvykimo prekiauti. Tokia strategija suteikia galimybę bendrovei planuoti prekybos vietų užimtumą ir priimti naujų prekiautojų epizodinei prekybai.

## 6. KITA INFORMACIJA

14 lentelė

Straipsnis	Pastaba
1. Informacija apie akcijų sudėtį	1863 paprastosios vardinės akcijos

2 Informacija apie reikšmingus tiesiogiai arba netiesiogiai valdomus akcijų paketus	
3. Informacija apie akcininkus, turinčius specialias kontrolės teises, ir tų teisių aprašymas	Kretingos rajono savivaldybė 100% emitento įstatinio kapitalo
4. Informacija apie visus esamus balsavimo teisių apribojimus, tokius kaip tam tikrą balsų procentą arba skaičių turinčių asmenų balsavimo teisių apribojimus, terminus, iki kurių galima pasinaudoti balsavimo teisėmis, arba sistemas, pagal kurias vertybinių popierių suteikiamos turtinės teisės yra atskiriamos nuo vertybinių popierių turėjimo	-
5. Informacija apie teisės aktus, reglamentuojančius įmonės kolegialius priežiūros ar valdymo organus, taip pat įmonės įstatų pakeitimus.	Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2019 m. rugsėjo 26 d. sprendimas Nr. T2-260 „Dėl Kretingos rajono savivaldybės valdomų įmonių organų formavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Bendrovės įstatai, patvirtinti Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A1-872, 2020-08-31.

## 7. NEBALANSINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

15 lentelė

Eil. Nr.	Įmonės, su kuriomis sudarytos patalpų, žemės nuomos, transporto panaudos sutartys	Sutarties sudarymo data	Nuomos laikotarpis	Galimybė pratęsti nuomos laiką
1.	UAB „Ruveda“	2020-07-21	2022-08-17	Nėra
2.	UAB „Zoteka“	2020-07-21	2022-08-17	Nėra
3.	TŪB „Kretingos rida“	2020-07-21	2022-08-17	Nėra

Įmonė nuosavos žemės neturi, todėl pagal sutartį Nr.56/2004:0109 „Dėl valstybinės žemės nuomos“, sudarytą 2004-11-26, bei Nr. 14SŽN-45-(14.14.55) „Susitarimas dėl 2004 m. lapkričio 26 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N56/2004-0109 pakeitimo“, sudarytą 2015-03-10, veikloje naudoja 76 metams išsinuotą, 85600 Eur vertės valstybinę žemę, kuri apskaitoje užregistruota užbalansinėje sąskaitoje.

## 8. POBALANSINIAI ĮVYKIAI

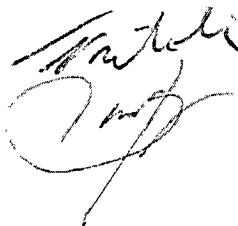
Iki šio aiškinamojo rašto parašymo datos jokių pobalansinių įvykių, turėjusių ar galėjusių turėti įtakos 2021-12-31 finansinėms ataskaitoms, nenustatyta.

## 9. BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS DĖL BENDROVĖS VEIKLOS TĘSTINUMO

1. Siekiant gauti papildomų pajamų, toliau vystyti bei plėtoti veiklą organizuojant mugės Kretingos miesto švenčių metu, ieškoti papildomų veiklų.
2. Kadangi ilgalaikėje perspektyvoje pastebima, kad situacija dėl COVID-19 neprognozuojama, lauko prekyba įgyja pranašumų prieš prekybą patalpose, siekti pagal galimybes gerinti infrastruktūrą prekybai lauko sąlygomis.

Direktorius

Vyr. buhalterė



Nerijus Tertelis

Skirmantė

Armalienė



**DETALŪS METADUOMENYS**

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kretingos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl UAB „Kretingos turgus“ 2021 m. finansinių ataskaitų rinkinio tvirtinimo, pelno (nuostolių) paskirstymo, mėnesinės algos kintamos dalies dydžio ir 2022 m. veiklos rezultatų vertinimo rodiklių nustatymo
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-04-29 Nr. A1-471
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Egidijus Viskontas Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-04-29 12:17
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-04-29 12:17
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2021-02-01 09:36 - 2024-02-01 09:36
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dangira Mickevičienė Specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-04-29 13:20
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-04-29 13:20
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-03-24 14:01 - 2025-03-23 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220427.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-04-29)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-04-29 nuorašą suformavo Dangira Mickevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-